

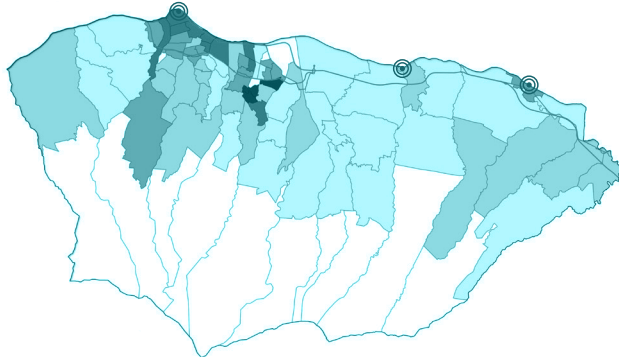


LE PARC PRIVÉ VACANT DE LA CINOR EN QUELQUES CHIFFRES

EN 2020



Le phénomène de la vacance se décompose en une vacance dite conjoncturelle (nécessaire à la fois à la fluidité des parcours résidentiels et à l'entretien du parc de logements) et une vacance qualifiée de structurelle, qui s'inscrit sur une durée longue (2 ans et plus) et qui est considérée à cet égard comme problématique.



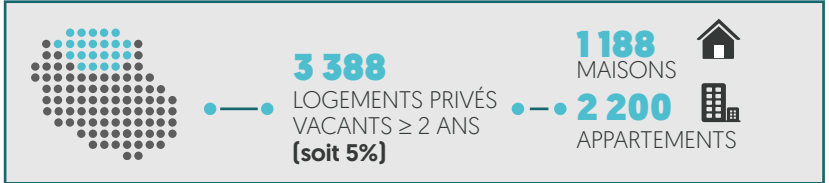
Taux de vacance par IRIS (en%)



Taux de vacance d'au moins 2 ans par IRIS sur la CINOR au 1er janvier 2020

73 487 LOGEMENTS PRIVÉS À LA CINOR

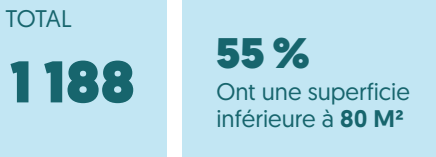
10 716 LOGEMENTS PRIVÉS VACANTS SUR LA CINOR (SOIT 15 %)



Répartition des logements vacants toutes durées de vacance confondues entre les communes de la CINOR

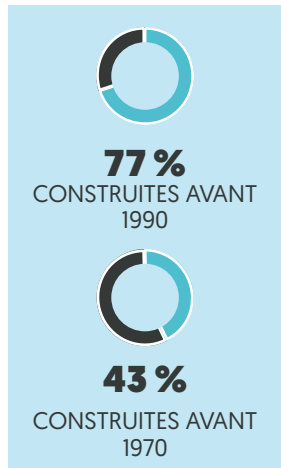
Maisons et appartements vacants depuis au moins 2 ans

Maisons vacantes

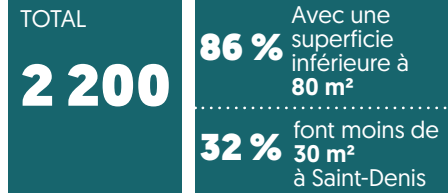


30% DES MAISONS VACANTES SONT DES T4

Quartiers les plus touchés par la vacance des maisons : Ressource Bois Rouge, Bagatelle, Deux-rives, Quartier Français, Saint-Bernard, Bellevue - l'Église

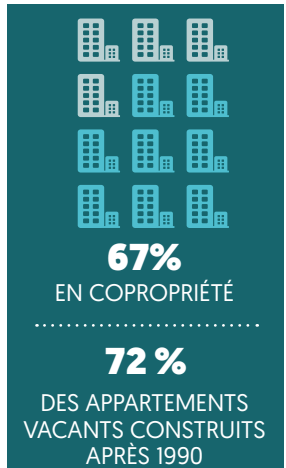


Appartements vacants



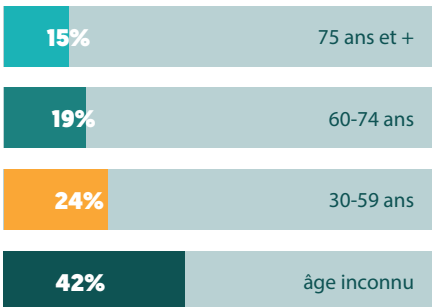
34% DES APPARTEMENTS VACANTS SONT DES T1

Quartiers concentrant le plus d'appartements vacants : Ddass-Foucherolles, Clinique Ste-Clotilde, Moufia Est-Les Tulpiers

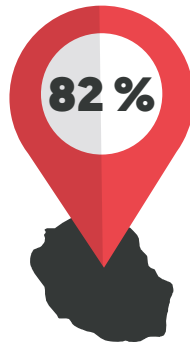


Profil des propriétaires de logements structurellement vacants

RÉPARTITION DES PROPRIÉTAIRES SELON LEUR TRANCHE D'ÂGE

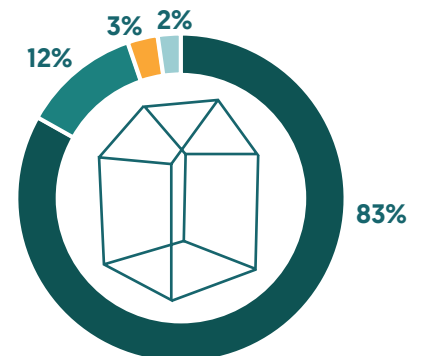


LIEU DE RÉSIDENCE DES PROPRIÉTAIRES



DES PROPRIÉTAIRES DE LOGEMENTS VACANTS DE LONGUE DURÉE RÉSIDENT SUR LE TERRITOIRE RÉUNIONNAIS

RÉPARTITION DES PROPRIÉTAIRES (UNIQUES) SELON LE NOMBRE DE LOGEMENTS VACANTS DÉTENUS



Nombre de logements vacants détenus

