

AGORAH

AGENCE POUR L'OBSERVATION DE LA RÉUNION,
L'AMÉNAGEMENT ET L'HABITAT.

| www.agorah.com |

agorah



OBSERVER, PLANIFIER, AMÉNAGER

COMPTE RENDU DE LA 31^e RENCONTRE NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME À RENNES 19/20/21 OCTOBRE 2010

**VILLE DÉSIRÉE
VILLE DURABLE**
un projet à partager

19 / 20 / 21 OCTOBRE 2010
RENNES

31^e RENCONTRE NATIONALE
DES AGENCES D'URBANISME



N° 1 - mardi
19 octobre 2010

31^e RENCONTRE NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME
DATE : 19/20/21 OCTOBRE 2010
LIEU DE LA RENCONTRE : RENNES

La 31^e rencontre des agences d'urbanisme a eu lieu à Rennes les 19, 20 et 21 octobre 2010 sur la thématique de la ville, intitulée « VILLE DESIRÉE ET VILLE DURABLE ». Elle a été organisée par la FNAU et l'AUDIAR (agence d'urbanisme de Rennes). La ville de demain devra à la fois être « une ville durable » mais aussi une « ville désirée » qui répond aux besoins et aspirations de tous.

Près de 800 congressistes ont alterné séances plénières, sites de terrain, ateliers de travail afin de débattre de plusieurs questions : comment concilier la nécessaire compacité de la ville et le désir d'espace, les logements en basse consommation et la solvabilité des ménages, la réduction des gaz à effets de serre et le droit à la mobilité, la rareté des ressources et le désir de mieux vivre. Les défis sont immenses et si les solutions techniques permettent de les relever, la réussite passe par de nouvelles approches, de nouvelles manières de faire la ville, une ville co-produite par les habitants.

L'AGORAH a été représentée à cette manifestation. En attendant la publication des actes de la Rencontre qui interviendra en début d'année 2011, nous vous livrons nos premières impressions au travers de cette note succincte.

La rencontre s'est déroulée de la manière suivante :

- Mardi 19, visites de découverte des agglomérations rennaises ou malouines et présentations de quelques opérations d'aménagement.
- Mercredi 20, séance plénière et ateliers couplés à des visites de terrain
- Jeudi 21, ateliers interactifs et clôture

L'AGORAH a entre autres participé aux groupes de travail, ou visites de terrain suivants :

- Produire les formes urbaines désirables de demain, ou comment concilier l'aspiration des Français pour la maison individuelle avec les impératifs de densité et de mixité de la ville de demain ? Visite du quartier de la Morinais à Saint-Jacques-de-la-Lande
- Un urbanisme construit par le paysage
- Des cités-jardins aux formes urbaines nouvelles avec des visites : Le Rheu (Cité-jardin et quartier des Huberdières), Pacé (Zac de Beausoleil) et Rennes (Zac Beauregard)
- Habiter demain, concevoir autrement
- Construire et évaluer les démarches de développement urbain durable
- Comment piloter et suivre les politiques qui nous mettront sur la trajectoire du développement urbain durable ?
- Mobiliser les habitants



Documentation

La Rencontre a donné lieu à une première publication intitulée «Documents introductifs »2. Ce document rend compte des travaux préparatoires de la rencontre. Sont reproduits les propos des participants à ces travaux, complétés de quelques éclairages. Ils ont pour vocation d'amorcer le débat pour la rencontre. Les thématiques posent le débat de la ville durable en termes de risques et d'opportunités, d'innovations sociales et de gouvernance ; questionnent sur les nouveaux moyens d'action...

Nous avons retenu pour notre part la question autour des innovations sociales et de la gouvernance, découlant des premiers entretiens du Certu, qui avaient pour thème « la ville durable, stratégies, méthodes et savoir-faire ». Il est question de boîte à outils pour la ville durable. Un point particulier a attiré notre attention, page 40 du document. Une des nouvelles démarches à développer concerne l'attention portée aux usagers et aux usages. « La concertation seule ne vaut pas garantie d'appropriation d'un projet... » Les usagers ne raisonnent pas en « sectoriel » mais en transversal. L'article se conclue par « Le projet de la ville durable appelle de nouvelles façons de faire .A la standardisation « des bonnes pratiques », il faut préférer le sur-mesure... L'inattendu relève aussi de l'imperfection et apporte son irremplaçable lot d'usages insoupçonnés. »

La rencontre

- Deux innovations au cours de la Rencontre :
- Possibilité de participer à la plénière en envoyant ses questions par SMS, projetées sur grand écran lors des interventions. Cette initiative, si elle encourageait la participation du public présent, incommodait visiblement quelques intervenants.
- La réalisation d'un journal ' journal du off ' 3 avec pour objectif de donner à voir et à connaître les faits majeurs de la rencontre. Fait de comptes rendus, réactions, anecdotes et témoignages de l'intérieur, le journal du off a été un franc succès et un go-between remarquable pour les participants.



La qualité des interventions de la plénière d'ouverture a été soulignée par les nombreux participants au congrès. Un temps fort a été sans conteste la prestation de Chris Younès. Chris Younès est philosophe, responsable scientifique du réseau philosophie, architecture-urbain à l'Ecole d'architecture de Clermont-Ferrand.

Elle est auteur et co-auteur de plusieurs ouvrages, comme « philosophie de l'environnement et milieux urbains », édition la découverte en 2010, Ville contre-nature – philosophie et architecture, édition la découverte, juillet 2010

Elle a posé son regard de philosophe sur le fait urbain. Elle part du constat qu'alors que le fait urbain est devenu un enjeu planétaire, les philosophes contemporains se sont très peu intéressés à la ville. L'espace, les lieux, le territoire, la ville, les paysages ne sont pas des sujets étudiés prioritairement par les philosophes contemporains. Et pourtant, plusieurs philosophes : Foucault, Deleuze, Derrida ou Bergson, se sont penchés sur ces questions. La modernité occidentale oppose la nature à la ville, cet univers artificiel, dans lequel ne subsistent que quelques éléments " naturels ", cultivés et entièrement maîtrisés par l'homme.

Pour elle, quatre paradoxes d'interprétation viennent décrire la transformation urbaine :

- En premier lieu, la présentation ou la vision du devenir, c'est à la fois la fin d'un monde et l'ouverture des possibles comme quoi l'épuisement des possibles vient directement s'opposer à l'ouverture des possibles. Il est question de la régénération du possible, le ré-enchantement possible, la beauté nécessaire cf. Le Clézio.
- Autre paradoxe : les limites face au développement incontrôlé, exemple de l'imperméabilisation des sols, la limite comme nouvelle ressource, limite comme possible, au cœur du contrat social.
- En troisième lieu, le désir de nature. Chacun veut un vrai habitat, une nostalgie, en arrière plan un espoir. Avec une nature domestiquée et artificielle, on désire une nature aussi sauvage. La ville et la nature ne sont pas d'emblée opposées. La ville peut mettre en valeur les éléments, et laisser une place importante au temps, en termes de rythme ou de cycle.
- Le dernier paradoxe relevé par l'intervenante concerne les principes : relier et coexister, la rencontre avec l'interculturalité.

Chris Younes milite pour la mise en œuvre d'un nouveau type de reliance se référant à Edgar Morin. Cela passe par trois logiques :


- le réel
- l'imaginaire
- le symbolique

Comment relier, comment créer ce type de reliance, faire rêver.

In fine, Il faut selon elle donner envie de ville, mettre la ville en partage, relier et diversifier, inventer des modes de reliance et de diversité.

Pour conclure sur son intervention, nous retiendrons entre autres, ses propos : « la laideur des milieux urbains est en train de se répandre », avec une citation de Le Clézio « le monde, périra faute de beauté » ont suscité bien de débats autour de la beauté des villes, ce qui rejoint le thème de la Rencontre « Ville désirée ».

« J'ai adoré la philosophe : une bouffée d'air dans cette Rencontre. Il y avait du contenu, des idées. Étant en poste à La Réunion, inutile de vous dire que la nature et la culture sont des notions très présentes dans mon métier, au quotidien. »



Henriette Clency, Agence pour l'observation de La Réunion, l'aménagement et l'habitat (Agorah) ■

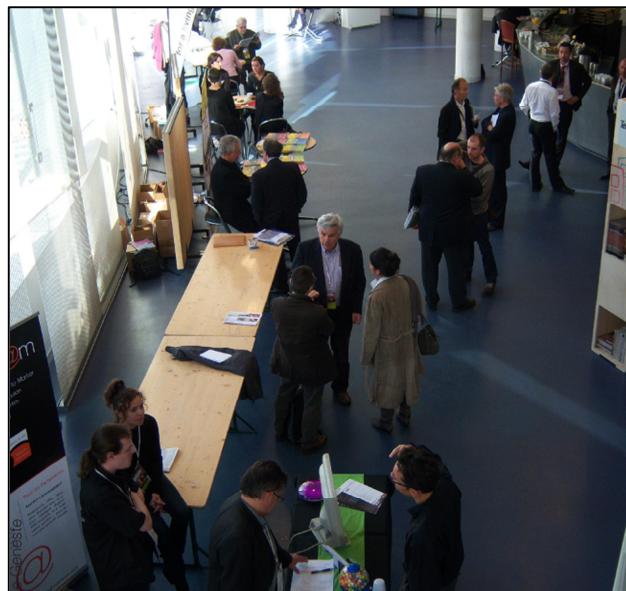
© Frédéric Theulé

Nous retiendrons également l'intervention de P. Clergeau sur les nouveaux rapports de la nature et de l'homme, la biodiversité considérée pas seulement comme richesse mais également comme fonction...

Passage de témoin



La Rencontre a donné lieu au passage de témoin à la présidence de la FNAU. Vincent Feltesse a remplacé André Rossinot. Vincent Feltesse dans son discours interroge le cœur de métiers des agences d'urbanisme. Pour lui, il y a nécessité d'écrire une nouvelle page de l'histoire urbaine. Les agences, selon lui, ont une capacité de faire, d'inventer, d'imaginer. Pour lui, les agences sont des lieux de « véritable laboratoire d'intelligence collective ». Il faut refonder l'agence d'urbanisme afin de répondre aux nouveaux enjeux qui font jour.



Quelques bons mots tirés du journal du off.

« *Le DD, ce n'est pas que pour les grandes villes !* » propos de Daniel Cueff, maire de Langouët, village de 700 habitants au Nord-Ouest de Rennes. Toutes les décisions prises en conseil municipal sont analysées selon deux angles : l'énergie et les matériaux.

« Ce n'est pas parce que c'est durable, qu'il faut penser que c'est que veulent les gens... Le développement durable est une ingénierie du désir » Marcel Belliot, délégué de la FNAU.

Ou encore

« La ville durable doit être aussi une ville désirée. Elle ne peut pas être seulement une ville de contraintes et d'obligations. » André Rossinot, Maire de Nancy et président de la FNAU pendant 15 ans. Il a passé le relais au cours de la Rencontre à Vincent Feltesse de la communauté urbaine de Bordeaux.

« Vous êtes en avance sur nous car vous avez dépassé la question réglementaire pour mettre au cœur du projet les habitants, en fabricant la ville avec ceux qui l'habitent » Mostafa Khereddine du Maroc.

Pour conclure,

Pour l'Agence, il est important de participer aux Rencontres de la FNAU, moment d'échange sur des thématiques, la rencontre est aussi celle avec les agents d'autres agences d'urbanisme. Elle permet de tisser des liens personnels entre les agents de différents territoires. Pour reprendre les propos de l'intervenante Chris Younes, militant pour l'importance de la « reliance » dans la construction d'une ville durable et désirée, la rencontre est aussi un de ces moments où se lient des contacts professionnels.

Les actes de la Rencontre seront disponibles début 2011. La prochaine Rencontre aura lieu à Paris en 2011.



- 1- L'Agorah était représentée par Clency Henriette (directeur d'études) et Arnaud Ritter (consultant)
- 2- Document introductif, revue Techni.Cités, supplément au numéro 194 du 8 septembre 2010
- 3- Journal du off : 4 numéros publiés lors de la manifestation